

O G Ł O S Z E N I E Nr GK.6840.1.2.2014
z dnia 17.06.2014 r.

Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:

Działki nr 9/1 obręb 3 o powierzchni 3523m² objętej KW Nr RZ1D/00071608/7 położonej w Dębicy przy ulicy Cmentarnej

- cena wywoławcza: 224.000,- zł netto (słownie: dwieście dwadzieścia cztery tysiące złotych netto)
- wadium: 25.000,- zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica - 2010” działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem ZN2- obszary zieleni naturalnej i KZ – ulice zbiorcze. Zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta Dębicy Nr GP.6730.99.2013.SP. z dnia 17.10.2013r. ustalającą warunki zabudowy dla zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową, budynków garażowych wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr 15/2, nr 14/1, nr 9/2, nr 9/1 i 13/2 w obrębie 3 - dopuszcza się wydzielenie pod inwestycję części działki nr 9/1 w obrębie 3.

Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości pod nr 1 i 2 na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upłynął 16.06.2014 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

UWAGA: W przetargu będzie licytowana cena netto do której będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia **25.07.2014r.** na konto Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **31.07.2014 r.** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. 11⁰⁰.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca.

W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta WWW.debica.pl w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi.